

Общие условия комплексной услуги аренды

AS Inbank Rent

Действуют с 01.09.2026 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Поставщиком комплексной услуги аренды (далее – «Арендодатель») является AS Inbank Rent (регистрационный код 16699344, адрес Нийне, 11, 10414 Таллинн).

1.2. Настоящие Общие условия (далее – «Условия») устанавливают условия заключенного между потребителем (далее – «Арендатор») и Арендодателем срочного договора аренды движимой вещи (далее – «Договор») и являются неотъемлемой частью Договора.

1.3. Арендатор и Арендодатель далее именуются совместно «Стороны» и по отдельности – «Сторона».

1.4. Заключая Договор, Арендатор подтверждает, что он внимательно ознакомился с Условиями и документами, указанными в них, и согласен с их применением к Договору. При заключении договора Арендатор подтверждает, что он является дееспособным физическим лицом в возрасте не моложе 18 лет и обладает всеми необходимыми для заключения Договора правами.

1.5. Неотъемлемой частью Договора являются особые условия (далее – «Особые условия»), настоящие Условия, общие условия Inbank AS, Условия пользования цифровыми каналами, Прейскурант и Принципы обработки данных клиентов, а также приложения к Договору (при их наличии) и иные связанные с этим соглашения Сторон.

1.6. При противоречии условий Стороны руководствуются в первую очередь условиями, изложенными в особых условиях, а затем общими условиями.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. На основании Договора Арендодатель на установленных Договором условиях на оговоренный период (далее – «Период аренды») передает Арендатору в пользование одну или несколько указанных в особых условиях (далее – «Особые условия») движимых вещей, то есть основных устройств (далее – «Устройство») при необходимости - указанные в Особых условиях движимые вещи, то есть дополнительные устройства (далее – «Дополнительные устройства»), и оказывает Арендатору согласованные в Договоре услуги.

2.2. Арендатор обязуется вносить Арендодателю за период аренды установленную в Договоре арендную плату (далее – «Арендная плата») и иные согласованные между Сторонами платежи. Арендатор обязан использовать Оборудование надлежащим образом, проявляя разумную осторожность, и вернуть Оборудование Арендодателю в срок, установленный пунктом 17 Условий.

2.3. Договор и регулируемые им арендные отношения никоим образом не рассматриваются в качестве отношений по оказанию финансовых услуг. При толковании Договора Стороны руководствуются Особыми условиями Договора, Условиями и содержательной целью правоотношений между Сторонами.

3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

3.1. Устройство принадлежит Арендодателю. На

основании Договора у Арендатора не возникает права собственности на Устройство. Арендатор не вправе распоряжаться Устройством и обременять его правами третьих лиц, а также отчуждать полученные на основании Договора права третьим лицам.

3.2. У Арендодателя ни при каких условиях не возникает обязанности продать Устройство Арендатору по окончании Периода аренды.

3.3. Арендатор не вправе сдавать Устройство в субаренду.

4. УВЕДОМЛЕНИЯ

4.1. Если Договором не предусмотрено иное, адресованные Сторонам заявления и уведомления следует направлять Стороне по электронной почте по указанным в Особых условиях контактным данным. Отправленное по электронной почте уведомление считается полученным адресатом на следующий рабочий день после отправки с сервера электронной почты отправителя. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять об изменении необходимых для исполнения Договора контактных данных.

5. УСЛУГИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель оказывает комплексные услуги аренды Устройствоа совершеннолетним право- и дееспособным физическим лицам. Арендодатель оказывает Арендатору предусмотренные Особыми условиями услуги (далее – «**Основные услуги**») самостоятельно или обеспечивает их оказание через третьих лиц.

5.2. Помимо Основных услуг Стороны также могут договориться об оказании Арендатору иных предлагаемых Арендодателем услуг, которые Арендодатель оказывает на условиях Арендодателя и за вознаграждение (далее «Дополнительная плата»).

5.3. Арендодатель вправе решать, какие товары предлагаются в ассортименте сдаваемых в аренду Устройствоа, и выбирать партнеров (далее – «**Партнер**»), через которых Арендодатель приобретает сдаваемые в аренду Устройствоа.

6. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу при внесении Арендатором первого платежа по Арендной плате, если Стороны не оговорили в Особых условиях заключение Договора в иной форме.

6.2. Сроком Договора является Период аренды, который предусмотрен Особыми условиями и отсчитывается с даты выдачи Устройствоа Партнером со склада. Договор ни при каких условиях не становится бессрочным и не продлевается автоматически, за исключением случая, если Стороны отдельно договорились об этом в пункте 15.2 Условий.

7. ПЛАТА

7.1. Арендатор вносит Арендную плату ежемесячными платежами в порядке, согласованном с Арендодателем, и в



дату платежа посредством платежных решений (средств), принятых Арендодателем.

7.2. Арендатор обязуется оплатить дополнительные сборы на основании платежных уведомлений Арендодателя в соответствии с Прейскурантом Арендодателя, действующим на момент оказания услуги. Вносимые на основании настоящего Договора платежи включают в себя налог с оборота в установленном размере.

8. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

8.1. Арендатор обязуется внести Арендодателю первый платеж по Арендной плате при заключении Договора. Арендодатель предоставляет: (i) следующий счет по Арендной плате – по истечении одного календарного месяца с даты выдачи Устройства со склада; и (ii) последующие счета – один раз в календарный месяц в ту же дату платежа. Если в данном календарном месяце нет даты платежа, такой датой всегда является последний день календарного месяца. Счета выставляются на адрес электронной почты Арендатора, если Стороны не оговорили иное.

8.2. Арендатор обязан перечислить Арендную плату на расчетный счет Арендодателя не позднее срока, указанного в платежном уведомлении, если Договором не предусмотрено иное или если Стороны не договорились иначе.

8.3. Платежное обязательство считается исполненным, когда указанная в счете сумма в полном объеме поступит на банковский счет Арендодателя к указанному в счете сроку. Неполучение счета не освобождает Арендатора от внесения Арендной платы и возникших при ее несвоевременной оплате пеней.

8.4. В случае, если Арендатору по причине, которая не связана с Арендодателем, невозможно использовать Устройство или его использование ограничено, а также в случае, если Устройство не подходит для использования в запланированных Арендатором целях, это не освобождает Арендатора от исполнения вытекающих из Договора обязательств, прежде всего, от внесения Арендной платы и иных платежей и от обязанности возвратить Устройство Арендодателю по окончании действия Договора.

8.5. Внесенные Арендатором платежи по Арендной плате не подлежат частичному или полному возврату Арендодателем независимо от того, использовал ли Арендатор взятое в аренду Устройство, а также в случае, если Арендатор возвращает Устройство Арендодателю до окончания Периода аренды, за исключением предусмотренного пунктом **Error! Reference source not found.** Условий случая.

9. ПЕРЕДАЧА УСТРОЙСТВА АРЕНДАТОРУ

9.1. Арендодатель обязуется передать Устройство Арендатору при условии, что Арендатор внес первый платеж по Арендной плате. Платеж по Арендной плате считается внесенным, если он поступил на банковский счет Арендодателя.

9.2. При заключении Договора Арендатор обязуется предоставить Арендодателю верные и действительные контактные данные и прочие необходимые для совершения сделки персональные данные. Арендодатель вправе

предполагать правильность предоставленных Арендатором данных и опираться на них.

9.3. Арендодатель организует доставку Устройства выбранным Арендатором способом: (i) путем передачи в торговой точке Партнера; или (ii) путем доставки курьером на указанный Арендатором адрес; или (iii) в указанный Арендатором посылочный автомат. Арендодатель вправе уполномочить на доставку Устройства третьих лиц.

9.4. Предполагаемый срок поставки Устройства зависит от того, имеется ли Устройство в наличии на складе или его необходимо заказать. Как правило, срок поставки имеющегося на складе Устройства составляет до 30 (тридцати) календарных дней, а для заказываемых Устройств – до 3 (трех) календарных месяцев с момента заключения Договора. Арендодатель вправе продлить первоначальный срок поставки на период до 7 (семи) рабочих дней.

9.5. Арендодатель обязуется незамедлительно уведомить Арендатора об изменении срока поставки или иных связанных с доставкой Устройства условий. Арендодатель может исполнить обязанность по уведомлению Арендатора через Партнера.

9.6. Обязанность по доставке устройства Арендатору считается исполненной при передаче Устройства лично Арендатору или его представителю. При передаче Устройства через посылочный автомат временем получения Устройства считается время его выемки из посылочного автомата. Риск случайной гибели или повреждения Устройства переходит на Арендатора в момент передачи товара.

9.7. В случае если при передаче у Устройства имеются внешние видимые повреждения или Устройство не соответствует согласованным в Договоре с Арендодателем условиям о количестве или свойствах изделия, Арендатор вправе отказаться от получения Устройства, внести соответствующую пометку в накладную и незамедлительно уведомить Арендодателя. При доставке Устройства через посылочный автомат накладная прилагается к упаковке Устройства.

9.8. Подписывая накладную курьера, Арендатор подтверждает, что в момент передачи товара упаковка была целой и он удовлетворен состоянием упаковки; на Устройстве нет видимых внешних повреждений и ему был передан товар, соответствующий оговоренным с Арендодателем условиям.

9.9. Арендатор также отвечает за все недостатки Устройства, технические неисправности и возникшие повреждения Устройства, которые не покрываются гарантией производителя или продавца и не были зафиксированы при передаче.

10. ПОЛЬЗОВАНИЕ УСТРОЙСТВОМ

10.1. Арендатор обязуется пользоваться Устройством целесообразно, добросовестно, аккуратно, бережливо и при пользовании соблюдать инструкцию к Устройству, предписания по техническому обслуживанию и указания Арендодателя. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за пользование Устройством третьими лицами.



10.2. Арендатору не разрешается вносить в Устройство любые изменения, совершенствовать, украшать или перестраивать/перенастраивать. Арендатор обязуется воздерживаться от любой деятельности, которая может оказать негативное воздействие на состояние и целенаправленное использование Устройство.

10.3. Арендатор обязан по требованию Арендодателя и при первой возможности предоставить Устройство Арендодателю или уполномоченному им третьему лицу для осмотра или проверки выполнения обязанностей Арендатора.

11. РЕМОНТ И ЗАМЕНА УСТРОЙСТВА

11.1. В случае передачи Арендатору Устройство с дефектом или не соответствующего условиям Договора Устройство Арендодатель обязуется обеспечить ремонт и/или замену Устройство на соответствующее условиям Договора Устройство. Ремонт и замена Устройство производится в соответствии с предусмотренными законом и Договором условиями.

11.2. Арендатор имеет право ремонтировать или улучшать устройство только у Партнера, одобренного Арендодателем. Список подходящих Партнеров и указания по ремонту Устройство Арендатору сообщает Арендодатель.

11.3. Если в ходе ремонта меняется серийный номер Устройство или другой его код, Арендатор обязан уведомить Арендодателя и при необходимости доказать это.

11.4. При возникновении недостатков Устройство, а также в случае, если возникают иные препятствия в использовании Устройство из-за обстоятельства, за которое отвечает Арендодатель, ответственность Арендодателя ограничена возмещением прямого материального ущерба, причиненного Арендатору из-за недостатка или препятствия.

11.5. Условия гарантии производителя установлены производителем Устройство, и Арендодатель не отвечает за исполнение условий гарантии производителя.

12. ПОВРЕЖДЕНИЕ ИЛИ УНИЧТОЖЕНИЕ УСТРОЙСТВА

12.1. Если Устройство повреждено или уничтожено, Арендатор незамедлительно уведомляет Арендодателя, Партнера Арендодателя или иного Партнера, уполномоченного Арендодателем, о случае повреждения и обязан без промедления доставить Устройство Партнеру для осмотра. Если на Устройство не распространяется гарантия производителя, ремонт Устройство после его повреждения организует Арендодатель. Арендодатель вправе решить, будет ли Устройство отремонтировано или заменено.

12.2. Если Арендатор заключил Договор аренды Устройство без соглашения об ограниченной ответственности, Арендатор обязан оплатить Партнеру расходы на ремонт Устройство в соответствии с прейскурантом Партнера. В случае полного уничтожения Устройство Арендатор обязуется возместить Арендодателю (i) рыночную цену Устройство в полном объеме и (ii) внести Плату за расторжение Договора (далее – «Плата за расторжение договора») в соответствии с Прейскурантом Арендодателя.

12.3. Если Арендатор заключил Договор аренды

Устройство вместе с соглашением об ограниченной ответственности, Арендодатель гарантирует, что в течение Периода аренды ответственность Арендатора за ущерб, причиненный Устройство, ограничена в соответствии с согласованными условиями (далее – «Информационный лист о соглашении об ограниченной ответственности»). Арендатор обязан соблюдать условия, установленные в Информационном листе о соглашении об ограниченной ответственности. Арендатор уведомлен о том, что соглашение об ограниченной ответственности не распространяется на Дополнительные устройства и другие предметы, относящиеся к Устройство.

12.4. Арендатор обязан в случае повреждения, указанного в соглашении об ограниченной ответственности, уплатить Арендодателю сумму в размере предела ответственности, установленного Информационным листом о соглашении об ограниченной ответственности, который Арендодатель предоставляет Арендатору для ознакомления до заключения Договора.

12.5. В случае повреждения, указанного в соглашении об ограниченной ответственности, Арендатор может получить у Партнера устройство на замену на время ремонта или замены Устройство. Партнер вправе взимать плату за пользование устройством на замену в соответствии с прейскурантом Партнера, которую Арендатор обязуется оплатить непосредственно Партнеру.

12.6. Если Устройство повреждено или уничтожено в результате случая повреждения, исключенного соглашением об ограниченной ответственности, Арендатор обязан оплатить Партнеру расходы на ремонт Устройство в соответствии с прейскурантом Партнера. В случае полного уничтожения Устройство Арендатор обязуется возместить Арендодателю (i) рыночную цену Устройство в полном объеме и (ii) внести Плату за расторжение Договора в соответствии с Прейскурантом Арендодателя.

13. ОТСТУПЛЕНИЕ ОТ ДОГОВОРА

13.1. Арендатор вправе отказаться от Договора, заключенного с использованием средства связи, без указания причины в течение четырнадцати (14) календарных дней со дня получения Устройство. Для отказа от Договора Арендатор подает Арендодателю заявление: (i) через Партнера или (ii) с использованием кнопки отказа, доступной в системе самообслуживания Арендодателя, и возвращает Устройство и Дополнительные устройства в соответствии с пунктом 17.3 Условий. Арендатор уведомлен о последствиях невозврата Устройство и Дополнительных устройств в соответствии с пунктом 18.2 Условий.

13.2. Арендодатель обязуется вернуть внесенный Арендатором при заключении Договора первый платеж по Арендной плате в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подачи заявления об отступлении от Договора.

13.3. Арендодатель вправе отступить от Договора, если Арендатор просрочит приемку предоставленного ему Устройство более чем на 14 (четырнадцать) календарных дней с момента предоставления доступа к Устройство. При отступлении от Договора в указанном в настоящем пункте случае Арендодатель вправе не возвращать Арендатору



внесенный им при заключении Договора первый платеж по Арендной плате.

14. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

14.1. Арендодатель имеет право предоставить возможность изменить Договор на основании заявления Арендатора. В таком случае применяется однократная плата за изменение Договора (далее – «Плата за изменение договора»), размер которой установлен Прейскурантом Арендодателя.

15. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

15.1. Договор прекращается (i) по истечении Периода аренды; (ii) при расторжении Договора по соглашению Сторон; (iii) при расторжении Договора по предусмотренным в нем основаниям или (iv) в случае хищения или полного уничтожения Устройства в соответствии с пунктом Условий **Error! Reference source not found..**

15.2. В случае хищения или полного уничтожения Устройства Договор прекращается после того, как Арендатор: (i) возместит Арендодателю рыночную стоимость Устройства и Дополнительных устройств в полном объеме либо, если ответственность Арендатора в случае уничтожения Устройства ограничена, уплатит сумму, соответствующую пределу ответственности, а также рыночную стоимость Дополнительных устройств в полном объеме; и (ii) уплатит Плату за прекращение Договора в соответствии с Прейскурантом Арендодателя.

15.3. Арендодатель может предоставить Арендатору продление Договора аренды на основании соглашения сторон на один (1) месяц за раз. Продление периода аренды автоматически прекращается в том же месяце, когда Арендатору на основании нового Договора поставляют новое Устройство или если Арендатор расторгает договор, уведомив об этом Арендодателя за три (3) календарных дня. К такому продлению Периода аренды применяются все положения Условий, включая положения об Арендной плате, пользовании Устройством и его возврате.

16. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

16.1. Арендатор вправе в любой момент расторгнуть Договор независимо от причины, уведомив об этом Арендодателя за 30 (тридцать) календарных дней и при возврате Устройства и Дополнительных устройств (i) внести Плату за расторжение Договора в соответствии с Прейскурантом Арендодателя, а также (ii) возместив уменьшение стоимости возвращаемого Устройства и Дополнительных устройств, если состояние Устройства превышает нормальный износ в соответствии с пунктом Условий 17.6.

16.2. Арендодатель вправе расторгнуть Договор в чрезвычайном порядке и потребовать от Арендатора внесения Платы за расторжение Договора в качестве неустойки, если: (i) Арендатор существенно нарушает Договор и допускает просрочку внесения Арендной платы и/или иных предусмотренных договором последовательных платежей более чем на 2 (два) календарных месяца; (ii) Арендатор предоставил Арендодателю в ходе заключения Договора или в течение Периода аренды неверную или неполную информацию (iii) у Арендатора имеются

задолженности перед кредиторами, которые, по оценке Арендодателя, влияют на финансовое положение Арендатора таким образом, что возникает обоснованное сомнение в способности Арендатора исполнять вытекающие из Договора обязательства; (iv) имеется какое-либо иное основание для расторжения, вытекающее из Договора или закона.

17. ВОЗВРАТ УСТРОЙСТВА

17.1. По окончании Периода аренды Арендатор обязуется вернуть Устройство не позднее даты окончания Периода аренды. Последствия невозврата Устройства вытекают из пункта Условий 18.1.

17.2. При прекращении Договора вследствие расторжения в чрезвычайном порядке Арендатор обязуется вернуть Устройство и Дополнительные устройства не позднее чем к дате, указанной в сообщении о расторжении Договора. Последствия невозврата Устройства вытекают из пункта Условий 18.1.

17.3. При отступлении от Договора в случае, предусмотренном в пункте **Error! Reference source not found.** Условий, Арендатор обязуется вернуть Устройство и Дополнительные устройства не позднее чем по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты подачи заявления об отступлении. Арендатор обязан вернуть Арендодателю или уполномоченному представителю Арендодателя неиспользованные, целые и неповрежденные Устройство и Дополнительные устройства в оригинальной упаковке. Если Арендатор не исполняет обязанность, касающуюся состояния возвращаемого Устройства и Дополнительных устройств, Арендодатель вправе не признать отступление Арендатора или Арендатор обязан возместить Партнеру ущерб в размере уменьшения ценности Устройства и Дополнительных устройств. Последствия невозврата Устройства вытекают из пункта Условий 18.2.

17.4. Арендатор обязан вернуть Устройство и Дополнительные устройства Арендодателю или уполномоченному представителю Арендодателя во всех случаях, предусмотренных Договором, в указанное Арендодателем время и место. Арендатор подтверждает, что он осознает, что владение Устройством и Дополнительными устройствами, риск случайной гибели и ответственность, связанная с Устройством и Дополнительными устройствами, возлагается на Арендатора, как описано в пункте 17.5 Условий.

17.5. При возврате Устройства и Дополнительных устройств сам Арендатор или уполномоченный Арендодателем представитель проводит осмотр состояния Устройства и Дополнительных устройств и в письменной форме составляет акт приема-передачи, в котором на основании первоначального визуального осмотра фиксируется состояние Устройства и Дополнительных устройств, а также возможные внешние повреждения, при передаче владения Арендодателю и с момента заполнения которого владение Устройством, риск его случайного уничтожения и связанная с Устройством ответственность считаются перешедшими к Арендодателю, за исключением того, что было обусловлено предшествовавшими моменту заполнения акта событиями. Затем уполномоченный

представитель Арендодателя проводит основательную экспертизу Устройства и Дополнительных устройств, по результатам которой Арендодатель предъявляет Арендатору требование о компенсации снижения стоимости Устройства и Дополнительных устройств в соответствии с пунктом 17.6 Условий.

17.6. При возврате Устройство и Дополнительные устройства должны быть в той же комплектации, содержать все переданные вместе с ними или установленные на них дополнения и прочие улучшения. У Устройство и Дополнительных устройств не должно быть повреждений, которые превышают нормальный износ, описанный в Условиях о состоянии Арендуемого устройства. Расходы, связанные с ремонтом повреждений, превышающих нормальный износ Устройство и Дополнительных устройств, и отсутствующих дополнительных устройств, входящих в комплект с Устройство и Дополнительными устройствами, возмещает Арендатор.

17.7. Все расходы, связанные с возвратом Устройство и Дополнительных устройств, несет Арендатор. Арендатору известно, что расходы, связанные с возвратом Устройство и Дополнительных устройств, могут включать в себя также расходы, требуемые третьими лицами (то есть, партнерами Арендодателя, поставщиками профессиональных услуг ремонта и обслуживания и др.), и такие расходы могут вытекать из условий этих третьих лиц, за которые Арендодатель не несет ответственности.

18. ПРОСРОЧКА ВОЗВРАТА УСТРОЙСТВА

18.1. Если Арендатор не возвращает Устройство и Дополнительные устройства в договоренный срок, Арендатору дается дополнительный срок три (3) рабочих дня на возврат Устройство и Дополнительных устройств, а также взимается неустойка в размере одного (1) месяца Аренды. Если Арендатор не возвращает Устройство и Дополнительные устройства в течение дополнительного срока, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора компенсацию в соответствии с Условиями пункта 15.2.

18.2. Если Арендатор не возвращает Устройство и Дополнительные устройства в течение указанного в пункте 17.3 Условий срока, считается, что Арендатор не отступил от Договора, и Арендодатель вправе не возвращать Арендатору первый платеж по Арендной плате.

19. ПЕНИ И ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

19.1. В случае если Арендатор допускает просрочку оплаты счета, Арендодатель вправе потребовать от пени в установленном Прейскурантом размере от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки до даты оплаты просроченной суммы в полном объеме. Начисление пеней начинается со следующего за датой платежа дня и прекращается в день уплаты суммы задолженности (включительно).

19.2. При неоплате счета к дате платежа Арендодатель вправе направить Арендатору напоминание по цене, указанной в прейскуранте Арендодателя.

20. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

20.1. К Договору применяется право Эстонской

Республики.

20.2. Недействительность отдельного положения Договора не освобождает Стороны от обязанности исполнения других положений Договора и не влечет за собой недействительности всего Договора или других положений настоящих Условий.

20.3. Арендодатель, являясь собственником Устройство и Дополнительных устройств, имеет право в одностороннем порядке ограничить или заблокировать работу Устройство или Дополнительных устройств, в том числе в мобильной сети, если Арендатор не выполняет свои обязательства, вытекающие из Условий, Договора, Особых условий или закона.

20.4. Арендодатель вправе в любой момент изменить настоящие Условия в одностороннем порядке, уведомив об этом Арендатора как минимум за 1 (один) календарный месяц. В случае, если при изменении Условий положения становятся менее выгодными для Арендатора, он вправе расторгнуть Договор, уведомив об этом Арендодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления об изменении Условий.

20.5. Арендодатель вправе в любой момент изменить настоящие Условия в одностороннем порядке, не уведомляя об этом Арендатора, если изменения не влияют на права или обязанности Арендатора.

20.6. Арендодатель вправе переуступить третьим лицам вытекающие из Договора требования к Арендатору.

20.7. Целью Сторон является разрешение возможных разногласий путем переговоров. Если разногласия не удастся разрешить путем переговоров, Арендатор вправе обратиться для защиты своих прав в суд или в Департамент защиты прав потребителей и технического надзора (Эндла 10А, 10122 Таллинн, тел. 620 1707, электронная почта info@ttja.ee) или в комиссию по потребительским спорам при этом департамент (тел. 620 1707, электронная почта avaldu@komisjon.ee). Дополнительная информация доступна на сайте www.ttja.ee.

20.8. Споры, возникающие из Договора, которые Стороны не смогут урегулировать по соглашению, подлежат рассмотрению в суде по месту жительства Арендатора в соответствии с законодательством Эстонской Республики. Если после заключения Договора Арендатор переедет на постоянное место жительства в иностранное государство либо если место жительства Арендатора на момент предъявления иска неизвестно, спор подлежит рассмотрению в суде Эстонской Республики в соответствии с законодательством Эстонской Республики. Вышеизложенное не исключает права Сторон подать заявление о выдаче судебного приказа в порядке ускоренного приказного производства в соответствии с правилами подсудности, установленными для данного производства.